

Số: 199 /VPCC - TBTK

Thanh Hóa, ngày 03 tháng 07 năm 2026

THÔNG BÁO NIÊM YẾT

Về việc thụ lý công chứng văn bản phân chia di sản

Kính gửi: UBND xã Hoàng Châu, tỉnh Thanh Hóa

Ngày 03/07/2026 Văn phòng Công chứng Quang Minh, tỉnh Thanh Hóa, địa chỉ: Số nhà 12, đường ĐH-HH33, xã Hoàng Thanh, tỉnh Thanh Hóa đã thụ lý hồ sơ yêu cầu công chứng của bà Cao Thị Khánh về việc công chứng Văn bản phân chia di sản của:

Ông Cao Xuân Bàu, sinh năm 1952, chết ngày 04/09/2008. Số đăng ký khai tử: 39/ĐKKT tại UBND xã Hoàng Phong huyện Hoàng Hoá, tỉnh Thanh Hóa ngày 12/09/2008.

Ông Cao Xuân Bàu chết không để lại di chúc cũng như không để lại một nghĩa vụ tài sản nào mà những người thừa kế của ông (bà) phải thực hiện.

Nội dung hồ sơ do gia đình bà Cao Thị Khánh cung cấp tại Văn phòng công chứng Quang Minh, tỉnh Thanh Hóa như sau:

I/ Di sản thừa kế: Là quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số phát hành E 0364806, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: 140 QSDĐ/... do UBND huyện Hoàng Hoá cấp ngày 18/12/1999

II/ Những người được hưởng thừa kế theo pháp luật của Ông Cao Xuân Bàu gồm:

1./ Ông Cao Xuân Bàu có:

- Bố đẻ của ông Cao Xuân Bàu là ông Cao Văn Liêm. Sinh năm 1923 mất ngày 07/04/1972 theo Trích lục khai tử số 64 do UBND xã Hoàng Châu tỉnh Thanh Hoá cấp ngày 13/02/2026.
- Mẹ đẻ của ông Cao Xuân Bàu là bà Cao Thị Nhung. Sinh năm 1915 mất ngày 19/03/1998 theo Trích lục khai tử số 65 do UBND xã Hoàng Châu tỉnh Thanh Hoá cấp ngày 13/02/2026.
- Ông Cao Xuân Bàu không có bố mẹ nuôi hay người phải nuôi dưỡng nào khác.
- Ông Cao Xuân Bàu có một người vợ là bà Cao Thị Khánh. Sinh năm 1955. Căn cước công dân số: 038 155 011 211 do Cục cảnh sát cấp. Đăng ký thường trú tại: xã Hoàng Châu, tỉnh Thanh Hoá.

2./ Sinh thời ông Cao Xuân Bàu và bà Cao Thị Khánh có 03 người con gồm các ông (bà):

2.1/ Bà Cao Thị Thuý. Sinh năm 1985

Căn cước công dân số: 038 185 033 366 do Cục cảnh sát cấp
Đăng ký thường trú tại: xã Hoàng Châu, tỉnh Thanh Hoá.

2.2/ Ông Cao Văn Phong. Sinh năm 1988

Căn cước công dân số: 038 088 015 221 do Cục cảnh sát cấp
Đăng ký thường trú tại: xã Hoàng Châu, tỉnh Thanh Hoá

2.3/ Ông Cao Ngọc Biển. Sinh năm 1983

Căn cước công dân số: 038 083 001 712 do Cục cảnh sát cấp
Đăng ký thường trú tại: xã Hoàng Châu, tỉnh Thanh Hoá.



